

Aktionshaus "Göttingen"

Attraktives Stadthaus



Abbildung zeigt Variante

Konform zum EEWärmeG und zur EnEV 2016

Lassen Sie sich einfach von dem Flair des Hauses inspirieren und genießen Sie die Sonnenseite des Lebens:

Da wird jedes Frühstück mit der Familie oder auch ein Grillabend mit Freunden schnell zu einem ganz besonderen Erlebnis. Alle drei Grundrissvarianten bieten zwei großzügige Kinderzimmer sowie ein Schlafzimmer mit Ankleide.

- ✓ Limitiert auf 10 Stück
- ✓ Hochwertiges Holzrahmenhaus
- ✓ Produziert im Werk Königsutter
- ✓ Inkl. Bauantrag/Statik/Entwässerungsantrag/Wärmeschutznachweis
- ✓ Inkl. Erdarbeiten und wärmegedämmter Bodenplatte
- ✓ Inkl. Brennwertheizung Vaillant auro-Compakt mit 150 l Schichtenspeicher und Solaranlage
- ✓ Inkl. hochwertiger Innentüren, Weiß/Buche
- ✓ Inkl. hochwertiger Betondachsteine, NELSKAMP, mit 30 Jahren Werksgarantie

177.000,- €

**KfW 55
Standard
+ 26.900,- €**

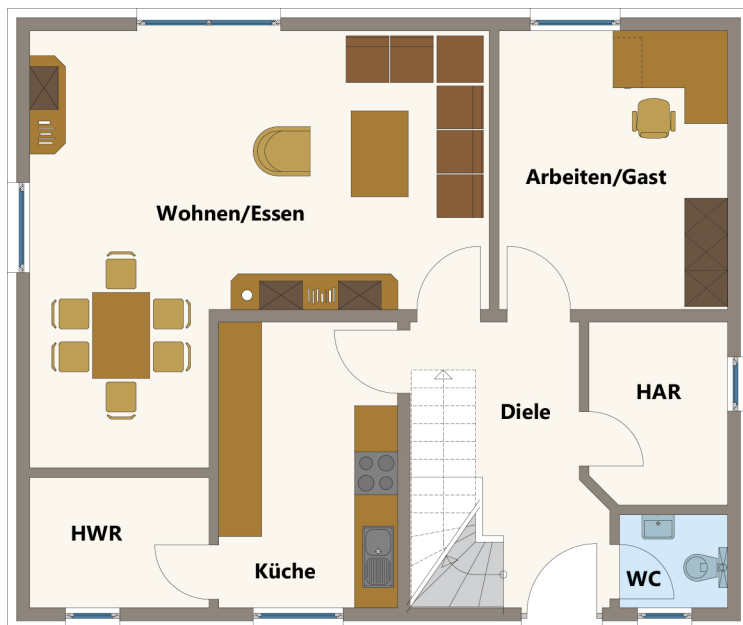
Leistungspaket:

1. inkl. Luftwasserwärmepumpe (von VAILLANT)
2. kontr. Be-/Entlüftung mit Wärmerückgewinnung
3. Fussbodenheizung EG/DG



Aktionshaus "Göttingen"

Attraktives Stadthaus mit 148 m² Nutzfläche



Erdgeschoss

Wohnen/Essen	30,63 m ²
Küche	10,10 m ²
HWR	4,57 m ²
Arbeiten/Gast	12,47 m ²
Diele	10,77 m ²
WC	1,96 m ²
HAR	4,92 m ²
Gesamt	75,42 m²



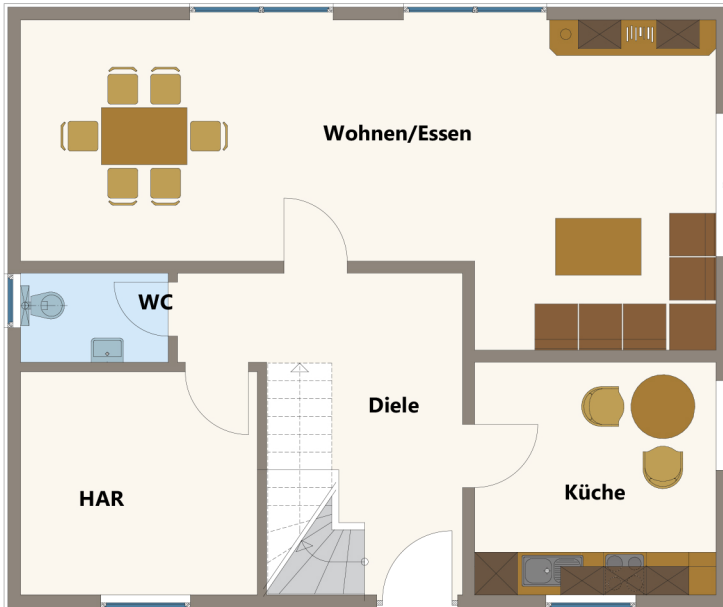
Dachgeschoss

Schlafen	18,19 m ²
Kind 1	16,36 m ²
Kind 2	19,18 m ²
Bad	8,06 m ²
Ankleide	5,37 m ²
Flur	5,13 m ²
Gesamt	72,29 m²

Gesamt: 147,71 m²

Aktionshaus "Göttingen"

Attraktives Stadthaus mit 148 m² Nutzfläche



Erdgeschoss

Wohnen/Essen	37,35 m ²
Kochen	11,04 m ²
WC	2,58 m ²
HAR	10,27 m ²
Diele	14,52 m ²
Gesamt	75,77 m²



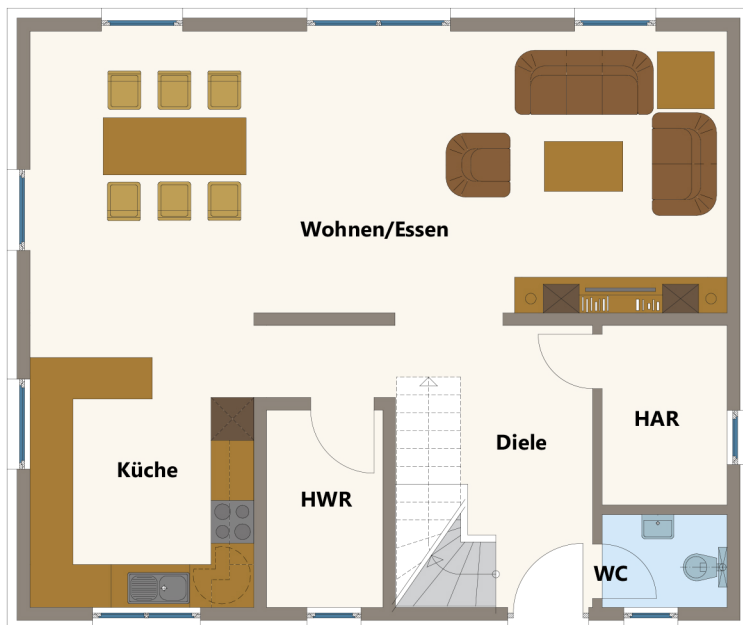
Dachgeschoss

Schlafen	15,10 m ²
Kind 1	17,01 m ²
Kind 2	17,38 m ²
Bad	12,83 m ²
Ankleide	5,12 m ²
Flur	4,45 m ²
Gesamt	71,90 m²

Gesamt: 147,67 m²

Aktionshaus "Göttingen"

Attraktives Stadthaus mit 148 m² Nutzfläche



Erdgeschoss

Wohnen/Essen	38,53 m ²
Küche	13,11 m ²
Diele	13,25 m ²
HWR	4,51 m ²
WC	2,28 m ²
HAR	4,50 m ²
Gesamt	76,17 m²



Dachgeschoss

Schlafen	15,57 m ²
Ankleide	4,82 m ²
Kind 1	17,08 m ²
Kind 2	15,93 m ²
Bad	15,21 m ²
Flur	3,42 m ²
Gesamt	72,04 m²

Gesamt: 148,21 m²