Attraktiver Bungalow





KfW 55 Standard + 21.900,- €

Leistungspaket:

- inkl. Luftwasserwärmepumpe (von VAILLANT)
- 2. kontr. Be-/Entlüftung mit Wärmerückgewinnung
- 3. Fussbodenheizung EG



Konform zum EEWärmeG und zur EnEV 2016

Lassen Sie Ihre Träume wahr werden. Wir bieten Ihnen drei durchdachte und individuelle Grundrisse für jeden Bedarf. Wählen Sie zwischen einem großzügig geschnittenen Wohn- und Essbereich sowie zwei Kinderzimmern oder einem zusätzlichen WC sowie einer Ankleide für das Schlafzimmer. Gerne planen wir mit Ihnen auch den für Sie passenden Grundriss.

- ✓ Limitiert auf 10 Stück
- ✓ Hochwertiges Holzrahmenhaus
- ✓ Produziert im Werk Königslutter
- ✓ Inkl. Bauantrag/Statik/Entwässerungsantrag/ Wärmeschutznachweis
- ✓ Inkl. Erdarbeiten und wärmegedämmter Bodenplatte
- ✓ Inkl. Brennwertheizung Vaillant auro-Compakt mit 150 l Schichtenspeicher und Solaranlage
- ✓ Inkl. hochwertiger Innentüren, Weiß/Buche
- ✓ Inkl. hochwertiger Betondachsteine, NELSKAMP, mit 30 Jahren Werksgarantie







Variante 1 mit 110 m² Nutzfläche

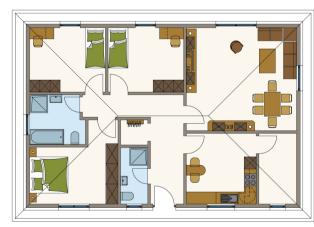


Erdgeschoss

| Wohnen/Essen | 28,00 m ² |
|--------------|----------------------|
| Küche | 12,30 m² |
| Schlafen | 14,39 m² |
| Kind 1 | 12,02 m² |
| Kind 2 | 12,01 m² |
| Bad | 6,49 m² |
| Abstell | 3,77 m² |
| Garderobe | 1,79 m² |
| Diele | 13,50 m ² |
| HAR | 6,56 m² |

Gesamt: 110,85 m²





Variante mit Duschbad

174.900,-€



Variante 2 mit 123 m² Nutzfläche

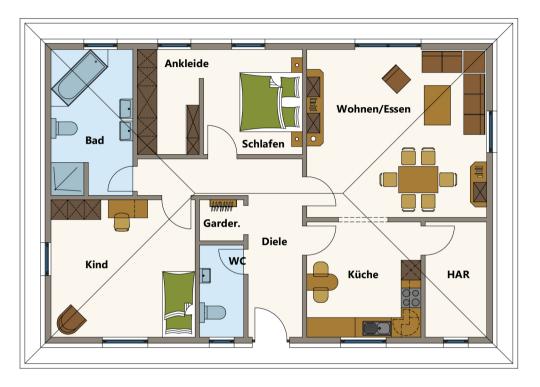


| Wohnen/Essen | 40,58 m ² | | Bad | 6,49 m ² |
|--------------|----------------------|---------|-----------|----------------------|
| Küche | 12,42 m² | | Abstell | 4,47 m ² |
| Schlafen | 11,89 m² | 200,€ | Garderobe | 2,11 m ² |
| Kind 1 | 12,02 m² | 183.000 | Diele | 13,31 m ² |
| Kind 2 | 13,35 m ² | | HAR | 6,56 m² |

Gesamt: 123,21 m²



Variante 3 mit 111 m² Nutzfläche



Erdgeschoss

| Wohnen/Essen | 28,00 m ² |
|--------------|----------------------|
| Küche | 12,50 m ² |
| Schlafen | 9,73 m² |
| Ankleide | 6,03 m ² |
| Kind | 18,34 m² |
| Bad | 10,93 m² |
| WC | 3,77 m ² |
| Garderobe | 1,79 m² |
| Diele | 13,38 m² |
| HAR | 6,56 m² |

Gesamt: 111,04 m²



